PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Önkormányzati lakóingatlan piaci alapú lakásbérleti szerződéskötésre irányuló pályázat meghirdetése

Alcsútdoboz Település Önkormányzatának *Képviselő- testülete a tulajdonában lévő alábbi lakóingatlan bérbe adására pályázatot ír ki:*

1) Alcsútdoboz belterület Szabadság u. 66/4. szám alatti lakóház 50 m² alapterületű lakása (1 közlekedő, 1 konyha, 2 szoba, 1 fürdő +WC, 1 kamra) amelyhez a 64 m² udvar/kert tartozik. Az ingatlan bérleti díjának irányára: 30.000,- Ft/hó + rezsi költség.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

Piaci alapú lakásbérleti szerződéskötésre irányuló pályázatot az a nagykorú személy jogosult beadni:

a) aki közvetlenül a pályázat benyújtását megelőzően a településen bejelentett lakóhellyel rendelkezik, vagy életvitelszerűen a községben tartózkodik, vagy
b) aki a községben közvetlenül a pályázat benyújtását megelőzően folyamatos munkaviszonnyal rendelkezik, illetőleg egyéb kereső tevékenységet folytat.
A pályázat elbírálásánál előnyben részesül az a pályázó aki:
– helyreállításra, korszerűsítésre szoruló lakás esetében vállalja a bérbeadó által meghatározott helyreállítási, korszerűsítési munkák elvégzését, vagy
– helyreállítást, korszerűsítést nem igénylő lakás esetében vállalja az Önkormányzat által meghatározott bérleti díjnál magasabb összeg megfizetését, illetve
- fiatal, gyermekes családok, ahol legalább a szülők egyike a 35. életévét még nem töltötte be.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:
- a pályázó nevét, személyi adatait, címét, az ajánlott bruttó bérleti díjat, a vállalt kaució összegét és nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázati hirdetmény mellékletét képező lakásbérleti szerződésben foglalt feltételeket a pályázó elfogadja.

A nyertes pályázat érvényességi feltétele, hogy kedvező elbírálás esetén a pályázó az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül legalább a vállalt kauciót az Önkormányzat számláján elhelyezi. A kaució megfizetésének elmulasztása a pályázat érvénytelenségét vonja maga után.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli

A pályázatokat Alcsútdoboz Települési Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el az ajánlattételi határidő lejártát követő testületi ülésen zárt ülés keretében, amelynek eredményéről az érdekeltek 8 napon belül értesítést kapnak.

A pályázat ***benyújtása:*** *Oláh Gyárfás polgármester részére személyesen vagy postai úton, a borítékon „Önkormányzati ingatlan bérlése”jelzéssel.*

Levelezési cím: 8087 Alcsútdoboz, József Attila utca 5.

Beérkezés ***határideje****: 2014. május 31.*

Bővebb információ: Oláh Gyárfás polgármester Tel.: 22/594-080 E-mail: polgarmester@alcsutdoboz.hu